

# CITY-APARTMENT – Vienna/Austria/Europe

## English:

quiet downtown apartment - Vienna / Schwedenplatz - free of commission !!  
The apartment is located in the 7th Liftstock, near Wipplingerstraße or church / Maria am Gestade, and offers on 85m2 a cozy living atmosphere.  
Three separate walk-in rooms (living room, dining room, kitchen, bedroom) are fully furnished, and have beautiful parquet floors. The kitchen is u.a. with microwave, dishwasher, fridge, etc. fully equipped. The marble bathroom has two sinks, and a large bath + shower. An extra toilet complements the sanitary equipment.  
The quiet apartment is very centrally located in an oasis of peace in the center of Vienna, pedestrian area / Stephansplatz and Graben are within walking distance in about 10 minutes - as well as the city bus in front of the house. The underground U1 & U4 and the airport bus at Schwedenplatz are also only 10 minutes away.

## French:

appartement calme du centre-ville - Vienne / Schwedenplatz - sans commission !!  
L'appartement est situé dans le 7ème Liftstock, près de Wipplingerstraße ou l'église / Maria am Gestade, et offre sur 85m2 une atmosphère de vie confortable.  
Trois chambres de plain-pied (salon, salle à manger, cuisine, chambre à coucher) sont entièrement meublées et disposent de beaux parquets. La cuisine est u.a. avec micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, etc. entièrement équipé. La salle de bain en marbre a deux lavabos, et une grande baignoire + douche. Une toilette supplémentaire complète l'équipement sanitaire.  
L'appartement calme est très central dans une oasis de paix dans le centre de Vienne, la zone piétonne / Stephansplatz et Graben sont à distance de marche en environ 10 minutes - ainsi que le bus de la ville en face de la maison. Les lignes de métro U1 et U4 et le bus de l'aéroport à Schwedenplatz sont également à seulement 10 minutes.

## Spanish :

tranquilo apartamento en el centro - Viena / Schwedenplatz - ¡¡¡sin comisiones !!  
El apartamento está situado en la 7ª zona de Liftstock, cerca de Wipplingerstraße o de la iglesia / Maria am Gestade, y ofrece un ambiente acogedor de 85m2.  
Tres habitaciones independientes (salón, comedor, cocina, dormitorio) están completamente amuebladas y tienen hermosos pisos de parquet. La cocina es u.a. con microondas, lavavajillas, nevera, etc. totalmente equipada. El baño de mármol tiene dos lavabos y una gran bañera + ducha. Un baño extra complementa el equipo sanitario.  
El tranquilo apartamento tiene una ubicación muy céntrica en un oasis de paz en el centro de Viena, la zona peatonal / Stephansplatz y Graben están a poca distancia en unos 10 minutos, así como el autobús de la ciudad en frente de la casa. El metro

U1 y U4 y el autobús del aeropuerto en Schwedenplatz también están a solo 10 minutos.

### **Russian:**

тихая квартира в центре города - Вена / Schwedenplatz - бесплатно!  
Квартира расположена в 7-м подъемном лагере, недалеко от Уппиндерштрассе или церкви / Марии-ам-Гештад, и предлагает 852 уютную живую атмосферу.

Три отдельные комнаты (гостиная, столовая, кухня, спальня) полностью меблированы и имеют красивые паркетные полы. Кухня - у.а. с микроволновой печью, посудомоечной машиной, холодильником и т. д. полностью оборудованы. В мраморной ванной комнате есть две раковины и большая ванна + душ. Дополнительный туалет дополняет сантехническое оборудование. Тихая квартира расположена в центре оазиса мира в центре Вены, пешеходная зона / Стефансплатц и Грабен находятся в нескольких минутах ходьбы примерно за 10 минут, а также городской автобус перед домом. Подземный U1 & U4 и автобус аэропорта в Шведенплатц также находятся всего в 10 минутах езды.

### **Portugues:**

apartamento no centro tranquilo - Viena / Schwedenplatz - sem comissão !!  
O apartamento está localizado no 7º Liftstock, perto de Wipplingerstraße ou igreja / Maria am Gestade, e oferece em 85m2 uma atmosfera acolhedora.  
Três quartos walk-in separados (sala de estar, sala de jantar, cozinha, quarto) estão totalmente mobilados e têm bonitos pisos em parquet. A cozinha é u.a. com microondas, máquina de lavar louça, geladeira, etc. totalmente equipada. A casa de banho em mármore tem dois lavatórios e uma grande banheira + chuveiro. Um banheiro extra complementa o equipamento sanitário.  
O apartamento tranquilo é muito centralmente localizado em um oásis de paz no centro de Viena, área pedonal / Stephansplatz e Graben estão a curta distância em cerca de 10 minutos -, bem como o ônibus da cidade em frente da casa. O metro U1 e U4 e o autocarro do aeroporto em Schwedenplatz também estão apenas a 10 minutos.

### **Italian:**

appartamento in centro città tranquillo - Vienna / Schwedenplatz – senza commissioni !!  
L'appartamento privato è affittato dal proprietario PROVISIONSFREI !!  
L'appartamento si trova nel 7 Liftstock, vicino a Wipplingerstraße o chiesa / Maria am Gestade, e offre su 85m2 un ambiente accogliente.  
Tre camere separate (soggiorno, sala da pranzo, cucina, camera da letto) sono completamente arredate e dispongono di bellissimi pavimenti in parquet. La cucina è u.a. con forno a microonde, lavastoviglie, frigorifero, ecc. completamente attrezzata. Il bagno in marmo ha due lavandini e una grande vasca da bagno + doccia. Un

servizio igienico supplementare completa l'attrezzatura sanitaria.

L'appartamento tranquillo è situato in posizione centrale in un'oasi di pace nel centro di Vienna, l'area pedonale / Stephansplatz e Graben sono raggiungibili a piedi in circa 10 minuti - così come il bus della città di fronte alla casa. La metropolitana U1 e U4 e l'autobus per l'aeroporto di Schwedenplatz sono anch'essi a soli 10 minuti.

### Chinese:

安靜的市中心公寓 - 維也納/ Schwedenplatz - 免費的！

私人公寓由業主PROVISIONSFREI租用！

該公寓位於第7升降機，靠近Wipplingerstraße或教堂/ Maria am Gestade，並提供85平方米舒適的生活氛圍。

三間獨立的步入式房間（客廳，飯廳，廚房，臥室）都配套齊全，並且有美麗的鑲木地板。廚房是美國。與微波爐，洗碗機，冰箱等設備齊全。

大理石浴室有兩個水槽，一個大浴缸+淋浴。額外的衛生間是衛生設備的補充。

這間安靜的公寓位於維也納市中心一處寧靜的綠洲中央，距離步行區/

Stephansplatz廣場和Graben大約10分鐘步行路程 - 以及房子前方的城市巴士。

地下U1和U4以及Schwedenplatz的機場巴士距離酒店也只有10分鐘的路程。

### Japanese:

静かなダウンタウンのアパート - ウィーン/シュヴェーデンプラッツ - 手数料無料！

プライベートアパートはオーナーPROVISIONSFREIによって賃貸されています！

アパートメントはWipplingerstraßeまたはchurch / Maria am

Gestadeの近くにある7番目のLiftstockにあり、居心地の良いリビング雰囲気85㎡にあります。

3つの独立したウォークインルーム（リビングルーム、ダイニングルーム、キッチン、ベッドルーム）は完全に整えられ、美しい寄木細工の床があります。

キッチンはu.aです。電子レンジ、食器洗い機、冷蔵庫などが完備されています。

大理石のバスルームには2つのシンク、大きなバス+シャワーが付いています。

余分なトイレは衛生設備を補完する。

静かなアパートメントはウィーン中心部の静かなオアシスに位置し、歩行者エリア/ StephansplatzとGrabenは徒歩10分圏内にあります。また、家の前にある市内バスもあります。

地下鉄U1&U4とシュヴェーデンプラッツの空港バスもわずか10分です。

### Arabic:

إلا لجنة من خالية - دي نبلات ز شدي في / فيينا - هلدئة المدينة وسط شقة

PROVISIONSFREI! المالك بل من خاصة شقة اسد تجاري تم

Wipplingerstraße من بالقرب 7th Liftstock في الشقة تقع

مربع متر 85 مساحتها تبلغ مريحة مع يشة أجواء وفرة ،

، بال كامل (نوم وغرفة ومطبخ طعام فوغرف مع يشة غرفة) من فصلة غرف ثلاث أثاث تم

، الا صحنون غسالة ، الميكروويف مع u.a هو المطبخ. جميلة خشد بية أراضيات على وتحتوي

مرحاض. دش + ك بير اسد تحمام وحوض مغسل تين على الرخامي الحمام يد توي. الخ ، ال ثلاجة  
ال صديعة المعدات يد كمل إضافي  
منطقة وتقع ، فيينا وسط في السلام من واحة يفل لغاية مركزي بموقع الهادئة الشقة تميز  
10 حوالي في الأقدام على سيراً قد صيرة مسافة بُعد على Graben و Stephansplatz / المشاة  
في المطار وحافة الأرض تحت U4 و U1 يدقع كما. المنزل أمام المدينة حافة وكذلك - دقائق  
Schwedenplatz في 10 دقائق بعد على

shaqat wasat almadinat hadiat - fiyinna / shafidiniblatiz - khaliat min allajna!  
ytma aistijar shaqat khasat min qibal almalik PROVISIONSFREI!  
taqae alshuqat fi 7th Liftstock bialqurb min Wipplingerstrasse 'aw alkanisat / Maria  
am Gestade , watawafur 'ajwa' maeishat mariahat tablugh misahatuha 85 mitr  
marbaeun.  
tam tathith thlath ghuraf munfasila (ghrifat maeishat waghurfat taeam wamatabikh  
waghurfat num) balkaml , watahtawi ealaa 'ardiaat khashabiat jamilt. almutabikh hu  
u.a. mae almikruwif , ghassalat alsuhun , althalajat , alkha. yahtawi alhimam  
alrakhamii ealaa mughsilatayn wahawd aistihmam kabir + dash. murhad 'iidafiin  
yukmil almueadaat alsihyat.  
tatamayaz alshuqat alhadiat bimugie markazi lilghayat fi wahat min alsalam fi wasat  
fiyinna , wataqae mintaqat almashat / Stephansplatz w Graben ealaa bued masafat  
qasirat syrana ealaa al'aqdam fi hawalay 10 daqayiq - wakadhalk hafilat almadinat  
'amam almunzil. kama yaqae U1 w U4 taht al'ard wahafilat almatar fi Schwedenplatz  
ealaa bued 10 daqayiq faqt.

+++++

for further questions I am at your disposal:

pour d'autres questions, je suis à votre disposition:

para más preguntas estoy a su disposición:

para mais perguntas, estou à sua disposição:

per ulteriori domande sono a vostra disposizione:

для дальнейших вопросов я в вашем распоряжении:

對於進一步的問題，我隨時為您服務：

さらなる質問のために私はあなたの処分にあります：

ت: صرف كم تحت أنالالة أسئ من لمزيد

+++++

**>> Telephone - domestic connections (AUSTRIA)**

Mobile: +43-664-7647024 (Mo-Fri. 8am-6pm)

Mobile: +43-676-9666609 (Mo-Fri. 8am-6pm)

VoIP/Tel: +43-720-775650 (multilingual )

**>> CALL ME GLOBAL:**

+44-20-376-91577 (London)

+44-7781-500-170 (UK/mobile)

+44-560-384-7592 (UK/VoIP)

+41-43-508-9433 (Zurich)

+32-49-2357022 (Belgium/mobile)

+380-94-7106060 (Ukraine/mobile)

+1-646-757-1059 (New York)

+1-631-536-7245 (Southampton)

+1-310-3621713 (California)

+1-305-224-1131 (Miami)

+55-21-4042-0060 (Brazil)

+61-756-101930 (Australia, Qld.)

**>> FAX ME GLOBAL**

Fax: +44-20-376-91577 London (Mo-So; 8pm-10pm loc. time !!)

Fax: +1-646-757-1059 New York (Mo-So; 8pm-10pm loc. time !!)

**>>> CALL ME GLOBAL/VoIP** - callers within the EU etc., please select the following

VoIP/dial-in number - wait for the announcement + enter the

the following phone number **883-51000-1196702**

+39-0662207777 (Rome)

+49-69-257385876 (Frankfurt)

+33-170619800 (Paris)  
+41-435006262 (Zurich)  
+353-15262600 (Dublin)  
+46-852500111 (Stockholm)  
+7-4999991233 (Moscow)  
+34-911883777 (Madrid)  
+351-308803219 (Lisbon)  
+36-14088951 (Budapest)  
+420-246019777 (Prague)  
+421-233002555 (Bratislava)  
+48-223982688 (Warsaw)  
+386-16001422 (Ljubljana)  
+385-17776363 (Zagreb)  
+359-24917555 (Sofia)  
+40-318103500 (Bucarest)  
+30-2111768444 (Athens)